

Résidence

Alfredo-Gagliardi

Métro Jean-Talon



Résidence pour personnes âgées autonomes au cœur de la Petite Italie



LES RÉSIDENCES
ENHARMONIE
Office municipal d'habitation de Montréal

bien vieillir à Montréal

— Ce que vous aimerez de la résidence —

Les services

Votre loyer inclut cinq dîners chauds par semaine à la salle à manger, des déjeuners légers les samedis et dimanches, l'accès à Internet dans la salle communautaire, l'utilisation de la buanderie, l'accès à une salle d'entraînement, une bibliothèque, une salle de cinéma maison et plus encore.



Repas

Prendre un bon repas à la salle à manger, c'est profiter d'un menu varié et équilibré, sans avoir à tout préparer soi-même. Choisissez votre table et laissez-vous servir par notre personnel attentionné. Nos repas incluent une entrée, un plat principal et un dessert.



Animaux domestiques

Si vous avez un chat ou un petit chien, vous pouvez l'amener avec vous à Alfredo-Gagliardi. Parlez-nous de lui lors de votre visite et nous verrons ensemble comment l'intégrer à la résidence dans le respect des autres résidents.

La sécurité



« La sécurité, ce n'est pas seulement des cartes magnétiques pour les portes. »

Un employé est présent 24 heures par jour, 365 jours par année. Vous n'avez qu'à faire le zéro pour qu'il vienne vous aider.

- Accès contrôlé par carte magnétique
- Personnel à l'accueil tous les jours
- Caméras de sécurité
- Surveillance 24 heures
- Bouton d'appel à l'aide

Les activités



Nous vous offrons des activités de loisir variées.

Certaines sont organisées par nos équipes, d'autres sont des initiatives de résidents. Vous êtes libre d'y participer ou non.

Petits extras, petits plaisirs



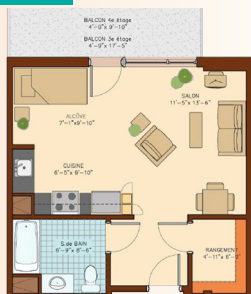
Internet dans votre appartement (\$), salon de coiffure (\$), stationnement intérieur (\$), location de salle (\$)

Dans certaines de nos résidences, on trouve une pharmacie. En tout temps, nos résidents sont libres de choisir le pharmacien à qui ils désirent confier leur dossier.

Les appartements

De grands 1 ½, 3 ½ et 4 ½, bien conçus, avec du rangement et de la lumière. L'abonnement au téléphone et à la télévision par câble, l'électricité, le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans votre loyer. Les prix indiqués sont pour une personne. Des frais s'ajouteront pour une occupation double.

16 unités



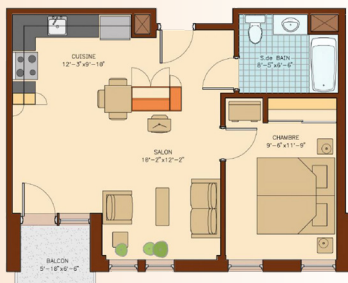
1 ½

Entre 1 115 \$ et 1 234 \$
après crédit d'impôt. *

Environ 430 pieds carrés (40 m²).

- chambre/salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

72 unités



3 ½

Entre 1 224 \$ et 1 701 \$
après crédit d'impôt. *

Environ 550 pieds carrés (51 m²).

- chambre fermée ■ salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

7 unités



4 ½

Entre 1 708 \$ et 1 993 \$
après crédit d'impôt. *

Environ 710 pieds carrés (66 m²).

- deux chambres fermées
- salon ■ cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

* Incluant un montant approximatif pour le crédit d'impôt pour le maintien à domicile d'une personne âgée de 70 ans ou plus. De plus, vous pourriez avoir droit à l'Allocation-logement, une aide financière qui s'adresse aux ménages à faible revenu. L'employé de la résidence vous aidera à y voir clair lors de votre visite.

Critères d'admissibilité

Pour pouvoir habiter dans une résidence ENHARMONIE, vous devez répondre aux conditions suivantes :

- Avoir des revenus annuels bruts inférieurs à 40 000 \$** pour une personne seule ou un couple ou inférieurs à 46 000 \$** pour deux personnes ne vivant pas en couple;
- Être citoyen canadien ou résident permanent;
- Être résidant du Québec;
- Être âgé de 60 ans et plus (tous les membres du ménage).

** Le quart de nos logements peuvent être loués à des personnes qui ont des revenus supérieurs au maximum admissible. Si tel est votre cas, n'hésitez pas à communiquer avec la résidence de votre choix. L'agent de relation avec la clientèle pourra vous renseigner sur les disponibilités.

Notre certification

Nos résidences sont certifiées par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Nos services sont destinés à des personnes âgées autonomes et n'incluent ni soins infirmiers ni services d'assistance personnelle.

— Ce que vous aimerez du quartier —



Jean-Talon : un marché, un quartier

Qui dit Jean-Talon dit accès au plus grand marché à ciel ouvert en Amérique du Nord. On y fait ses courses ou on admire simplement les beaux trésors de nos fermes locales.

À peine sortis du marché, les cafés et les restos abordables de la Petite-Italie nous font profiter des charmes de l'Europe sans voyager très loin.

Le quartier Villieray offre à ses résidents des activités communautaires accessibles à tous. Le Centre Lajeunesse et le Patro le Prevost, tous deux situés à quelques minutes à pied de la résidence, proposent des cours de langues, de sports et d'autres nombreux loisirs.

La Résidence Alfredo-Gagliardi se trouve juste au dessus du métro Jean-Talon, une des stations centrales du réseau de transport montréalais. Peu importe la destination, on s'y rend en 15 minutes, incluant le centre-ville. C'est l'accessibilité urbaine à son meilleur.

Passez nous voir

Résidence Alfredo-Gagliardi | Visite sur rendez-vous | 7 jours par semaine de 9 h à 17 h
514 279-0075 info.ag@omhm.qc.ca 7170, rue Berri, Montréal (Qc) H2R 0A2

Pour voir toutes nos résidences: www.residencesenharmonie.ca