

Résidence
Alfredo-Gagliardi

Métro Jean-Talon



Résidence pour personnes âgées autonomes au cœur de la Petite Italie



LES RÉSIDENCES
ENHARMONIE
Office municipal d'habitation de Montréal

bien vieillir à Montréal

— Ce que vous aimerez de la résidence —

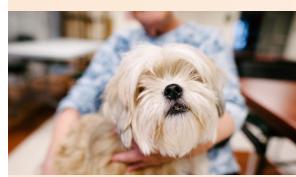
Les services

Votre loyer inclut cinq dîners chauds par semaine à la salle à manger, des déjeuners légers les samedis et dimanches, l'accès à Internet dans la salle communautaire, l'utilisation de la buanderie, l'accès à une salle d'entraînement, une bibliothèque, une salle de cinéma maison et plus encore.



Repas

Prendre un bon repas à la salle à manger, c'est profiter d'un menu varié et équilibré, sans avoir à tout préparer soi-même. Choisissez votre table et laissez-vous servir par notre personnel attentionné. Nos repas incluent une entrée, le choix entre deux plats principaux et un dessert.



Animaux domestiques

Si vous avez un chat ou un petit chien, il est le bienvenu à Alfredo-Gagliardi. Il doit être assez petit pour être porté facilement dans vos bras. Des règles s'appliquent pour assurer le bien-être des autres résidants.

La sécurité



« La sécurité, ce n'est pas seulement des cartes magnétiques pour les portes. »

Un employé est présent 24 heures par jour, 365 jours par année. Vous n'avez qu'à faire le zéro pour qu'il vienne vous aider.

- Accès contrôlé par carte magnétique ■ Personnel à l'accueil tous les jours
- Caméras de sécurité ■ Surveillant-résidant en poste en soirée et pendant la nuit
- Bouton d'appel à l'aide

Les activités



Vous trouverez une activité à votre goût parmi celles proposées par notre équipe ou des bénévoles. Des sorties culturelles, des virées de magasinage et des découvertes sont également au menu avec notre autobus ENHARMONIE.

Petits extras, petits plaisirs



Internet dans votre appartement (\$), salon de coiffure (\$), stationnement intérieur (\$), location de salle (\$)

Dans certaines de nos résidences, on trouve une pharmacie. En tout temps, nos résidants sont libres de choisir le pharmacien à qui ils désirent confier leur dossier.

Les appartements

De grands 1 ½, 3 ½ et 4 ½, bien conçus, avec du rangement et de la lumière. L'abonnement au téléphone et à la télévision par câble, l'électricité, le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans votre loyer. Les prix indiqués sont pour une personne. Des frais s'ajouteront pour une occupation double.

16 unités



1 ½

Environ 430 pieds carrés (40 m²).

- chambre/salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

72 unités



3 ½

Environ 550 pieds carrés (51 m²).

- chambre fermée ■ salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

7 unités



4 ½

Environ 710 pieds carrés (66 m²).

- deux chambres fermées
- salon ■ cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

Plans à titre indicatif, d'autres modèles sont disponibles.

Critères d'admissibilité

Pour pouvoir habiter dans une résidence ENHARMONIE, vous devez répondre aux conditions suivantes :

- Avoir des revenus annuels bruts inférieurs à 44 000 \$* pour une personne seule ou un couple ou inférieurs à 47 000 \$* pour deux personnes ne vivant pas en couple;
- Être citoyen canadien ou résident permanent;
- Être résidant du Québec;
- Être âgé de 60 ans et plus (tous les membres du ménage).

* Le quart de nos logements peuvent être loués à des personnes qui ont des revenus supérieurs au maximum admissible. Si tel est votre cas, n'hésitez pas à communiquer avec nous. L'agent de relation avec la clientèle pourra vous renseigner sur les disponibilités.

Logements subventionnés disponibles

Si vous remplissez les critères d'admissibilité ci-contre, vous pourriez obtenir un logement subventionné dans la résidence. Des critères supplémentaires s'appliqueront. Le loyer sera alors équivalent à 25 % de votre revenu. Le coût des services obligatoires (repas, téléphone, télévision, etc.) devra être payé en sus.

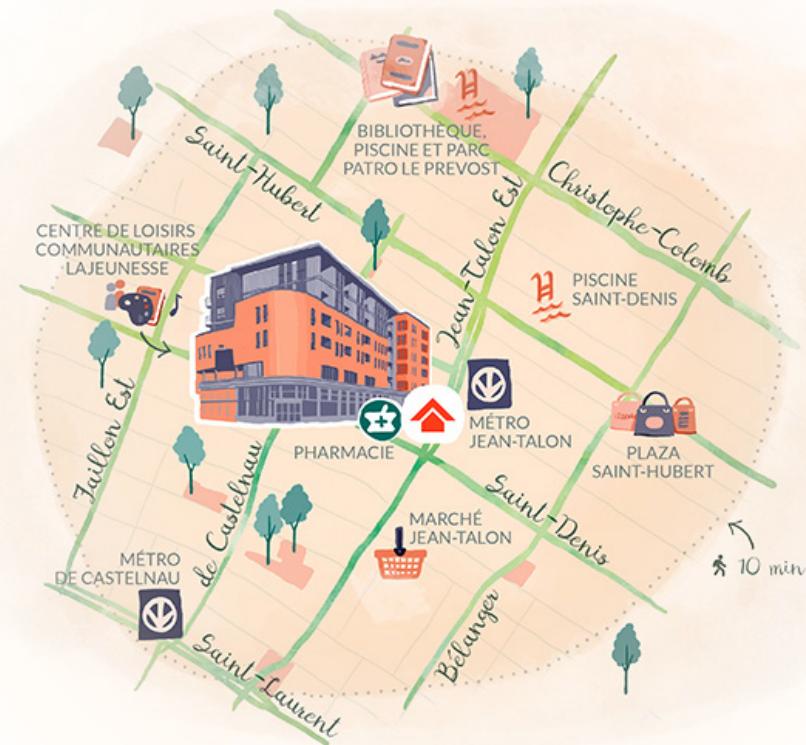
L'agent de relation avec la clientèle vérifiera votre admissibilité et vous expliquera la marche à suivre.

Notre certification

Nos résidences sont certifiées par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Nos services sont destinés à des personnes âgées autonomes et n'incluent ni soins infirmiers ni services d'assistance personnelle.

— Ce que vous aimerez du quartier —



Jean-Talon : un marché, un quartier

Qui dit Jean-Talon dit accès au plus grand marché à ciel ouvert en Amérique du Nord. On y fait ses courses ou on admire simplement les beaux trésors de nos fermes locales.

À peine sortis du marché, les cafés et les restos abordables de la Petite-Italie nous font profiter des charmes de l'Europe sans voyager très loin.

Le quartier Villeray offre à ses résidents des activités communautaires accessibles à tous. Le Centre Lajeunesse et le Patro le Prevost, tous deux situés à quelques minutes à pied de la résidence, proposent des cours de langues, de sports et d'autres nombreux loisirs.

La Résidence Alfredo-Gagliardi se trouve juste au dessus du métro Jean-Talon, une des stations centrales du réseau de transport montréalais. Peu importe la destination, on s'y rend en 15 minutes, incluant le centre-ville. C'est l'accessibilité urbaine à son meilleur.

Passez nous voir

Résidence Alfredo-Gagliardi | Visite sur rendez-vous | 7 jours par semaine de 9 h à 17 h
514 279-0075 info.ag@omhm.qc.ca 7170, rue Berri, Montréal (Qc) H2R 0A2

Pour voir toutes nos résidences: www.residencesenharmonie.qc.ca