Résidence

Côte-Saint-Paul

Saint-Henri

Résidence pour personnes âgées autonomes tout près du canal de Lachine

LES RÉSIDENCES ENHARMONIE

Office municipal d'habitation de Montréal

bien **vie**illir à Montréal

— Ce que vous aimerez de la résidence —

Les services

Votre loyer inclut cinq dîners chauds par semaine à la salle à manger, les déjeuners légers les samedis et dimanches, l'accès à Internet dans la salle communautaire, l'utilisation de la buanderie, une bibliothèque, une belle grande cour paysagée et plus encore.

Repas

Prendre un bon repas à la salle à manger, c'est profiter d'un menu varié et équilibré, sans avoir à tout préparer soi-même. Choisissez votre table et laissez-vous servir par notre personnel attentionné.

Animaux domestiques

Si vous avez un chat ou un petit chien, vous pouvez l'amener avec vous à Côte-Saint-Paul. Parlez-nous de lui lors de votre visite et nous verrons ensemble comment l'intégrer à la résidence dans le respect des autres résidants.

La sécurité

« La sécurité, ce n'est pas seulement des cartes magnétiques pour les portes. »

Un employé est présent 24 heures par jour, 365 jours par année. Vous n'avez qu'à faire le zéro pour qu'il vienne vous aider.

- Accès contrôlé par carte magnétique
- Réceptionniste à l'accueil tous les jours
- Caméras de sécurité
- Surveillance 24 heures
- Bouton d'appel à l'aide

Les activités

Nous vous offrons des activités de loisir variées.
Certaines sont organisées par nos équipes, d'autres sont des initiatives de résidants.
Vous êtes libre d'y participer ou non.

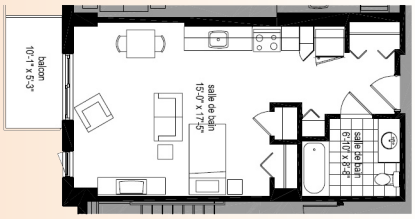
Petits extras, petits plaisirs

Internet dans votre appartement ($), salon de coiffure ($), stationnement intérieur ($), location de salle ($)

Dans certaines de nos résidences, on trouve une pharmacie. En tout temps, nos résidants sont libres de choisir le pharmacien à qui ils désirent confier leur dossier.

Les appartements

De grands 1 ½, 3 ½ et 4 ½, bien conçus, avec du rangement et de la lumière. L'abonnement au téléphone et à la télévision par câble, l'électricité, le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans votre loyer. Les prix indiqués sont pour une personne. Des frais s'ajouteront pour une occupation double.

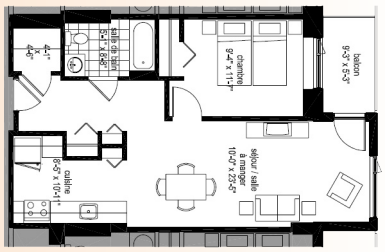


1 ½

Entre 1 059 $ et 1 224 $ après crédit d'impôt. *

Environ 450 pieds carrés (42 m²).

- chambre/salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ▪ rangement
- hall ▪ balcon

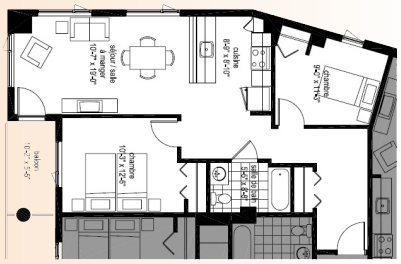


3 ½

Entre 1 127 $ et 1 287 $ après crédit d'impôt. *

Environ 600 pieds carrés (56 m²).

- chambre fermée ▪ salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ▪ rangement
- hall ▪ balcon



4 ½

Entre 1 649 $ et 1 711 $ après crédit d'impôt. *

Environ 760 pieds carrés (71 m²).

- deux chambres fermées
- salon ▪ cuisine et espace repas
- salle de bain ▪ rangement
- hall ▪ balcon

* Incluant un montant approximatif pour le crédit d'impôt pour le maintien à domicile d'une personne âgée de 70 ans ou plus. De plus, vous pourriez avoir droit à l'Allocation-logement, une aide financière qui s'adresse aux ménages à faible revenu. L'employé de la résidence vous aidera à y voir clair lors de votre visite.

Critères d'admissibilité

Pour pouvoir habiter dans une résidence ENHARMONIE, vous devez répondre aux conditions suivantes :

- Avoir des revenus annuels bruts inférieurs à 38 000 $** pour une personne seule ou un couple ou inférieurs à 43 500 $** pour deux personnes ne vivant pas en couple;
- Être citoyen canadien ou résident permanent;
- Être résidant du Québec;
- Être âgé de 60 ans et plus (tous les membres du ménage).

** Le quart de nos logements peuvent être loués à des personnes qui ont des revenus supérieurs au maximum admissible. Si tel est votre cas, n'hésitez pas à communiquer avec la résidence de votre choix. L'agent de relation avec la clientèle pourra vous renseigner sur les disponibilités.

Notre certification

Nos résidences sont certifiées par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Nos services sont destinés à des personnes âgées autonomes et n'incluent ni soins infirmiers ni services d'assistance personnelle.

— Ce que vous aimerez du quartier —

Saint-Henri : le long du canal de Lachine

Peu de Montréalais peuvent s'offrir le plaisir d'une marche quotidienne sur le bord du canal de Lachine.

Situé à seulement 150 m de la Résidence Côte-Saint-Paul, ce parc linéaire traverse tout le quartier. Son sentier sert à plus que la promenade du dimanche : les résidants l'empruntent pour se rendre au travail ou pour magasiner sur les rues commerciales avoisinantes.

Lorsqu'on veut délaisser la nature, on se dirige vers la rue Notre-Dame, plus active et urbaine. On y trouve la bibliothèque municipale et de nombreux commerces locaux. Les cafés et les casse-croûte ont pignon sur rue depuis plus de 25 ans à Saint-Henri. C'est une véritable histoire d'amour vécue par les gens du quartier.

Les très bons marcheurs se rendent jusqu'au fameux marché Atwater avec ses étalages de fruits et légumes, produits fins et gâteries.

Passez nous voir

Résidence Côte-Saint-Paul | Visite avec ou sans rendez-vous | 7 jours par semaine de 9 h à 17 h

514 933-2940 info.csp@omhm.qc.ca 5400, chemin de la Côte-Saint-Paul, Montréal (Qc) H4C 0A4

Pour voir toutes nos résidences: www.residencesenharmonie.ca

Septembre 2023. Les prix sont sujets à changement.