

# Résidence Des Sources

Dollard-des-Ormeaux



Résidence pour personnes âgées autonomes au carrefour de l'ouest de l'île



LES RÉSIDENCES  
**ENHARMONIE**  
Office municipal d'habitation de Montréal

bien vieillir à Montréal

## — Ce que vous aimerez de la résidence —

### Les services

Votre loyer inclut cinq dîners chauds par semaine à la salle à manger, des déjeuners légers les samedis et dimanches, l'accès à Internet dans la salle communautaire, l'utilisation de la buanderie, une bibliothèque, une salle de cinéma maison et plus encore.



#### Repas

Prendre un bon repas à la salle à manger, c'est profiter d'un menu varié et équilibré, sans avoir à tout préparer soi-même. Choisissez votre table et laissez-vous servir par notre personnel attentionné. Nos repas incluent une entrée, le choix entre deux plats principaux et un dessert.



#### Animaux domestiques

Si vous avez un chat ou un petit chien, il est le bienvenu à Des Sources. Il doit être assez petit pour être porté facilement dans vos bras. Des règles s'appliquent pour assurer le bien-être des autres résidents.

### La sécurité



« La sécurité, ce n'est pas seulement des cartes magnétiques pour les portes. »

Un employé est présent 24 heures par jour, 365 jours par année. Vous n'avez qu'à faire le zéro pour qu'il vienne vous aider.

- Accès contrôlé par carte magnétique ■ Personnel à l'accueil tous les jours
- Caméras de sécurité ■ Surveillant-résident en poste en soirée et pendant la nuit
- Bouton d'appel à l'aide

### Les activités



Vous trouverez une activité à votre goût parmi celles proposées par notre équipe ou des bénévoles. Des sorties culturelles, des virées de magasinage et des découvertes sont également au menu avec notre autobus ENHARMONIE.

### Petits extras, petits plaisirs



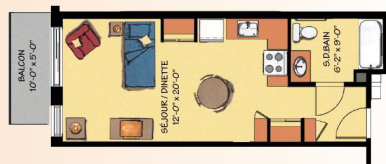
Internet dans votre appartement (\$), salon de coiffure (\$), stationnement intérieur ou extérieur (\$), location de salle (\$), stationnement pour visiteurs (\$)

Dans certaines de nos résidences, on trouve une pharmacie. En tout temps, nos résidents sont libres de choisir le pharmacien à qui ils désirent confier leur dossier.

## Les appartements

De grands 1 ½, 3 ½ et 4 ½, bien conçus, avec du rangement et de la lumière. L'abonnement au téléphone et à la télévision par câble, l'électricité, le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans votre loyer. Les prix indiqués sont pour une personne. Des frais s'ajouteront pour une occupation double.

### 11 unités



#### 1 ½

Environ 440 pieds carrés (41 m²).

- chambre/salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

### 114 unités



#### 3 ½

Environ 600 pieds carrés (56 m²).

- chambre fermée ■ salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

### 6 unités



#### 4 ½

Environ 755 pieds carrés (70 m²).

- deux chambres fermées
- salon ■ cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

Plans à titre indicatif, d'autres modèles sont disponibles.

## Critères d'admissibilité

Pour pouvoir habiter dans une résidence ENHARMONIE, vous devez répondre aux conditions suivantes :

- Avoir des revenus annuels bruts inférieurs à 44 000 \$\* pour une personne seule ou un couple ou inférieurs à 47 000 \$\* pour deux personnes ne vivant pas en couple;
- Être citoyen canadien ou résident permanent;
- Être résidant du Québec;
- Être âgé de 60 ans et plus (tous les membres du ménage).

\* Le quart de nos logements peuvent être loués à des personnes qui ont des revenus supérieurs au maximum admissible. Si tel est votre cas, n'hésitez pas à communiquer avec nous. L'agent de relation avec la clientèle pourra vous renseigner sur les disponibilités.

## Notre certification

Nos résidences sont certifiées par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Nos services sont destinés à des personnes âgées autonomes et n'incluent ni soins infirmiers ni services d'assistance personnelle.

## Logements subventionnés disponibles

Si vous remplissez les critères d'admissibilité ci-contre, vous pourriez obtenir un logement subventionné dans la résidence. Des critères supplémentaires s'appliqueront. Le loyer sera alors équivalent à 25 % de votre revenu. Le coût des services obligatoires (repas, téléphone, télévision, etc.) devra être payé en sus.

L'agent de relation avec la clientèle vérifiera votre admissibilité et vous expliquera la marche à suivre.



## — Ce que vous aimerez du quartier —



### Dollard-des-Ormeaux : le carrefour de l'ouest de l'île

La ville de Dollard-des-Ormeaux est accessible de partout à Montréal. Située à la jonction des autoroutes 13 et 40, elle est le carrefour de l'ouest de l'île.

Ses nombreux quartiers accueillent autant des couples à la retraite que de jeunes familles, tous attirés par la qualité de vie résidentielle.

Les amateurs de la nature sont charmés par le réputé parc Centenaire, l'un des 33 parcs de la ville. Des espaces verts à perte de vue et un vaste lac artificiel embellissent les promenades en plein air.

La résidence se trouve à quelques minutes d'un centre commercial bien pratique. Les Galeries des Sources comptent une multitude de commerces connus de tous. On y est servi en français et en anglais.

Proximité de la ville, grands espaces et diversité des services font de « DDO » une heureuse destination de vie.

### Passez nous voir

Résidence Des Sources | Visite sur rendez-vous | 7 jours par semaine de 9 h à 17 h  
514 683-2323 | [info.ds@omhm.qc.ca](mailto:info.ds@omhm.qc.ca) | 4200, boulevard des Sources, Dollard-des-Ormeaux (Qc) H9B 3M6

Pour voir toutes nos résidences : [www.residencesenharmonie.qc.ca](http://www.residencesenharmonie.qc.ca)