

# Résidence Maywood

## Pointe-Claire



Résidence pour personnes âgées autonomes adossée à l'un des plus beaux parcs du West Island



LES RÉSIDENCES  
**ENHARMONIE**  
Office municipal d'habitation de Montréal

bien vieillir à Montréal

# — Ce que vous aimerez de la résidence —

## Les services

Votre loyer inclut cinq dîners chauds par semaine à la salle à manger, des déjeuners légers les samedis et dimanches, l'accès à Internet dans la salle communautaire, l'utilisation de la buanderie, une bibliothèque, une salle de cinéma maison et plus encore.



### Repas

Prendre un bon repas à la salle à manger, c'est profiter d'un menu varié et équilibré, sans avoir à tout préparer soi-même. Choisissez votre table et laissez-vous servir par notre personnel attentionné. Nos repas incluent une entrée, un plat principal et un dessert.



### Animaux domestiques

Si vous avez un chat ou un petit chien, vous pouvez l'amener avec vous à Maywood. Parlez-nous de lui lors de votre visite et nous verrons ensemble comment l'intégrer à la résidence dans le respect des autres résidents.

## La sécurité



« La sécurité, ce n'est pas seulement des cartes magnétiques pour les portes. »

Un employé est présent 24 heures par jour, 365 jours par année. Vous n'avez qu'à faire le zéro pour qu'il vienne vous aider.

- Accès contrôlé par carte magnétique
- Personnel à l'accueil tous les jours
- Caméras de sécurité
- Surveillance 24 heures
- Bouton d'appel à l'aide

## Les activités



Nous vous offrons des activités de loisir variées.

Certaines sont organisées par nos équipes, d'autres sont des initiatives de résidents. Vous êtes libre d'y participer ou non.

## Petits extras, petits plaisirs



Internet dans votre appartement (\$), salon de coiffure (\$), stationnement intérieur (\$), location de salle (\$), stationnement pour visiteurs (\$)

Dans certaines de nos résidences, on trouve une pharmacie. En tout temps, nos résidents sont libres de choisir le pharmacien à qui ils désirent confier leur dossier.

# Les appartements

De grands 1 ½, 3 ½ et 4 ½, bien conçus, avec du rangement et de la lumière. L'abonnement au téléphone et à la télévision par câble, l'électricité, le chauffage et l'eau chaude sont inclus dans votre loyer. Les prix indiqués sont pour une personne. Des frais s'ajouteront pour une occupation double.

## 8 unités

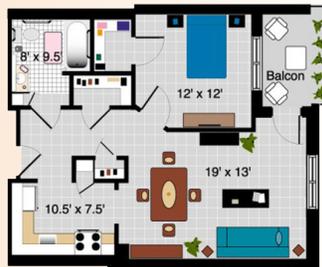


### 1 ½

Entre 1 089 \$ et 1 124 \$ après crédit d'impôt.\*  
Environ 460 pieds carrés (43 m<sup>2</sup>).

- chambre/salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

## 125 unités



### 3 ½

Entre 1 216 \$ et 1 317 \$ après crédit d'impôt.\*  
Environ 620 pieds carrés (58 m<sup>2</sup>).

- chambre fermée ■ salon
- cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

## 2 unités



### 4 ½

Entre 1 765 \$ et 1 781 \$ après crédit d'impôt.\*  
Environ 940 pieds carrés (87 m<sup>2</sup>).

- deux chambres fermées
- salon ■ cuisine et espace repas
- salle de bain ■ rangement
- hall ■ balcon

\* Incluant un montant approximatif pour le crédit d'impôt pour le maintien à domicile d'une personne âgée de 70 ans ou plus. De plus, vous pourriez avoir droit à l'Allocation-logement, une aide financière qui s'adresse aux ménages à faible revenu. L'employé de la résidence vous aidera à y voir clair lors de votre visite.

## Critères d'admissibilité

Pour pouvoir habiter dans une résidence ENHARMONIE, vous devez répondre aux conditions suivantes :

- Avoir des revenus annuels bruts inférieurs à 40 000 \$\*\* pour une personne seule ou un couple ou inférieurs à 46 000 \$\*\* pour deux personnes ne vivant pas en couple;
- Être citoyen canadien ou résident permanent;
- Être résidant du Québec;
- Être âgé de 60 ans et plus (tous les membres du ménage).

\*\*Le quart de nos logements peuvent être loués à des personnes qui ont des revenus supérieurs au maximum admissible. Si tel est votre cas, n'hésitez pas à communiquer avec la résidence de votre choix. L'agent de relation avec la clientèle pourra vous renseigner sur les disponibilités.

## Notre certification

Nos résidences sont certifiées par le ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Nos services sont destinés à des personnes âgées autonomes et n'incluent ni soins infirmiers ni services d'assistance personnelle.

## — Ce que vous aimerez du quartier —



### Pointe-Claire : patrimoine historique

Vivre à Pointe-Claire, c'est choisir de vieillir en beauté, tout comme son quartier.

À travers les époques, les habitants ont toujours succombé à son charme historique. Son célèbre moulin à vent, ses boutiques d'artisans et les 150 édifices patrimoniaux créent une ambiance unique à Montréal.

Malgré son histoire, Pointe-Claire est un quartier indémodable. On y trouve les installations et les services les plus modernes, de quoi satisfaire tous les besoins de vie. Le Centre aquatique de réputation nationale et le Centre culturel Stewart-Hall sont tous deux situés à proximité de la Résidence Maywood. Ils offrent à la communauté un espace de loisirs multidisciplinaires. Pour les amoureux de la lecture, la bibliothèque centrale offre un accès gratuit à une grande variété de livres, de CD et de films. La Résidence Maywood est adossée au parc Terra Cotta, un boisé avec des kilomètres de sentiers pédestres.

Pointe-Claire est un petit trésor historique pas loin de Montréal. Et il suffit de prendre un train de banlieue pour le trouver.

### Passez nous voir

Résidence Maywood | Visite sur rendez-vous | 7 jours par semaine de 9 h à 17 h  
514 693-1754 | info.may@omhm.qc.ca | 33, avenue Maywood, Pointe-Claire (Qc) H9R 6B9

Pour voir toutes nos résidences: [www.residencesenharmonie.ca](http://www.residencesenharmonie.ca)